



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕФСЕРВИС»

ПРОТОКОЛ
заседания Конкурсной Комиссии

«19» июня 2023г.

Москва

№ РУЗ-4/34 ЗП-И

Присутствовали:

Председатель Конкурсной комиссии

Заместитель генерального директора

Богомолов О.А.

Заместитель председателя Конкурсной комиссии

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

Грибанова М.А.

Члены Конкурсной комиссии:

Первый заместитель генерального
директора

Алёшкин Д.В.

Главный инженер

Савельев О.М.

Заместитель генерального директора
по безопасности

Жидко В.В.

Начальник административно-правового управления

Кадыкова Н.В

Начальник отдела закупок технического управления

Арсёнова Ю.А.

Секретарь Конкурсной комиссии (без права голоса):

Ведущий инженер (по снабжению)
отдела закупок технического управления

Скобликова М.С.

В заседании приняли участие 7 из 7 членов Конкурсной комиссии.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Подведение итогов запроса предложений № РУЗ-4/34 ЗП на право заключения договора об аренде нежилого помещения (далее – запрос предложений № РУЗ-4/34 ЗП).

О подведении итогов запроса предложений № РУЗ-4/34 ЗП

АО «Рефсервис» проводит запрос предложений № РУЗ-4/34 ЗП на право заключения договора об аренде нежилого помещения.

Начальная максимальная цена договора аренды сроком на 11 месяцев с учётом расходов (горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, ежедневной уборки помещений, услуг охраны, уборки придомовой территории, вывоза бытового мусора): не более 40 057 392 (Сорок миллионов пятьдесят семь тысяч триста девяносто два) рубля 50 копеек без учёта НДС, 48 068 871 (Сорок восемь миллионов шестьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 00 копеек с учётом НДС.

К установленному в документации сроку для участия в запросе предложений № РУЗ-4/34 ЗП поступила 1 (Одна) заявка:

– ООО «МОСИНВЕСТСТРОЙХОЛДИНГ».

По итогам запроса предложений № РУЗ-4/34 ЗП принять следующее **РЕШЕНИЕ:**

1. Признать запрос предложений № РУЗ-4/34 ЗП несостоявшимся на основании пункта 3.9.1.1 документации, в связи с тем, что подана одна заявка.

2. Юдиной М.Ю. обеспечить заключение договора с ООО «МОСИНВЕСТСТРОЙХОЛДИНГ» в соответствии с пунктом 3.9.2 документации и на условиях его предложения со следующими существенными условиями:

– сведения о цене аренды в месяц с учётом расходов на горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, ежедневную уборку помещений, услуги охраны, уборки придомовой территории, вывоза бытового мусора: 3 566 588 (Три пятьсот шестьдесят шесть тысяч пятьсот восемьдесят восемь) рублей 90 копеек без учёта НДС, 4 279 906 (Четыре миллиона двести семьдесят девять тысяч девятьсот шесть) рублей 69 копеек с учётом НДС;

– стоимость договора: 39 232 477 (Тридцать девять миллионов двести тридцать две тысячи четыреста семьдесят семь) рублей 99 копеек без учёта НДС, 47 078 973 (Сорок семь миллионов семьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят три) рубль 59 копеек с учётом НДС;

– сведения о сроке аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев;

– способ оплаты: ежемесячно не позднее 10-го числа оплачиваемого месяца путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя;

– местонахождение арендуемых помещений: г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, дом 16;

– срок заключения договора: договор вступает в силу с 01.07.2023 и действует 11 (Одиннадцать) месяцев.

3. На основании пункта 6.7. Положения рассмотрение вопроса происходит заочно.

Согласно пункту 1.4 Положения закупка товаров, работ услуг на сумму 15 млн. руб. и более осуществляется при наличии корпоративного согласования.

Сумма закупки превышает 15 млн. руб.

Направить данный протокол в отдел закупок для дальнейшего согласования сделки с Единственным акционером.

ГОЛОСОВАЛИ:

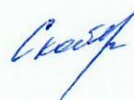
ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ОСОБОЕ МНЕНИЕ
Богомолов О.А.				
Грибанова М.А.				
Алёшкин Д.В.				
Жидко В.В.				
Савельев О.М.				
Кадыкова Н.В.				
Арсёнова Ю.А.				

Председатель Конкурсной комиссии
Заместитель генерального директора



Богомолов О.А.

Секретарь Конкурсной комиссии
Ведущий инженер (по снабжению)
отдела закупок технического управления



Скобликова М.С.